

ダイワ J-REIT フェスタ2018

不動産投資信託

2018年7月7日(土)12:30~16:00(12:00開場)
7月8日(日)12:30~16:15(12:00開場)

会場でのアンケートをご提出された方に粗品を進呈

不動産専門家・ストラテジスト等による
特別講演

J-REITの概要、特徴がわかる
講演会

個別に、気軽に話が聞ける
質問コーナー

7月7日(土)

特別講演 第1会場 17F

私をスキーとカジノに連れてって

～インバウンドが牽引する
不動産市況と経済戦略～

大和証券株式会社
エクイティ調査部 担当部長
きのうち えいじ

木野内 栄治

各種アナリストランキングにおいて第1位
を獲得。日経ヴェリタス紙、ロイターで
コラム執筆、TV東京系列
の経済番組ニュースモー
ニングサテライトや日経ブ
ラス10のレギュラーコメン
テーター。



特別講演 第2会場 18F

年後半の株式市場の 見通し

大和証券株式会社
投資情報部 担当部長
のまぐち つよし

野間口 毅

大和証券投資戦略部株式ストラテジスト。
1988年大和証券入社。ダイワ投資情報
Weekly「今週の日米株
式ストラテジー」を毎週
執筆中。ダイワインター
ネットTVに毎週出演中。



特別講演 第3会場 18F

J-REITセクター別 投資妙味

早稲田大学
大学院経営管理研究科 教授
かわぐち ゆういちろう

川口 有一郎氏

工学博士(東京大学)、英国ケンブリッジ大学
(客員)を経て、2000年に新しい実学「不動
産金融工学」を創設。日本
不動産金融工学学会会
長、早稲田大学国際不動
産研究所所長、アジア不
動産学会(AsRES)元会
長・現理事。「入門不動産
金融工学」等、著書多数。



特別講演 第4会場 17F

J-REIT市場の 現状と今後の見通し

アセットマネジメントOne株式会社
株式運用グループ REIT担当ファンドマネジャー
いとう まさや

伊藤 昌哉氏

2001年のJ-REIT市場創設時よりJ-REIT
の調査、投資業務に従事。2004年よりJ-
REITファンドの運用を
開始、担当J-REITファ
ンドではR&Iファンド大
賞など複数の受賞歴を
有する。



7月8日(日)

特別講演 第2・第3会場 18F

激動の日本経済、これからどうなる？

獨協大学経済学部教授 経済アナリスト

森永 卓郎氏

日本経済研究センター、経済企画庁総合計画局、三菱UFJリサーチ & コンサルティング(株)を経て、
現在、経済アナリスト、獨協大学経済学部教授。難しい「経済」を斬るその語り口は解りやすく明快。専
門は、労働経済学と計量経済学。そのほかに、金融、恋愛、オタク系グッズなど、多くの分野で論評を展
開している。TBS「がっちりマンデー!!」、ytv「情報ライブ ミヤネ屋」など、テレビ・ラジオに多数出演。



アクセス

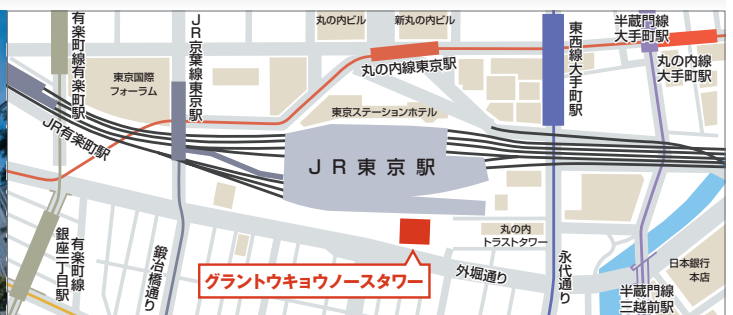
会場：グラントウキョウノースター 17・18F

東京都千代田区丸の内1-9-1

交通機関

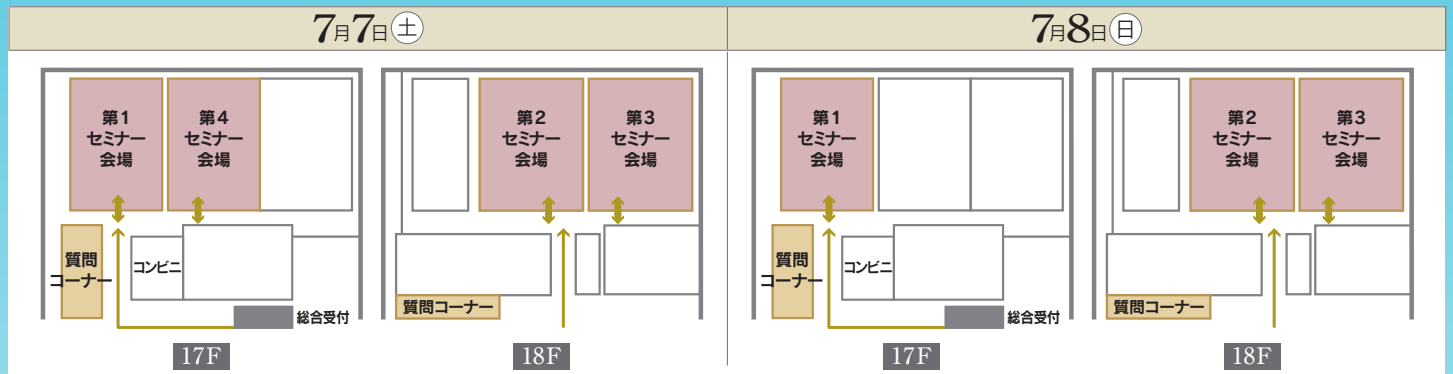
- JR線東京駅から(直結)徒歩1分
- 東京メトロ丸の内線東京駅から徒歩4分
- 東京メトロ東西線大手町駅から徒歩4分
- 東京メトロ東西線、銀座線日本橋駅から徒歩4分
- 東京メトロ半蔵門線三越前駅から徒歩5分
- 都営浅草線日本橋駅から徒歩8分

※お車でのご来場はご遠慮ください。



フロアガイド/タイムテーブル

※質問コーナーは、17Fで講演する企業は17Fに、18Fで講演する企業は18Fに設置します。



日	7月7日(土)				
時間	12:30~13:00	13:15~13:45	14:00~14:30	14:45~15:15	15:30~16:00
第1会場(17F)	特別講演 私をスキーとカジノに連れてって～インバウンドが牽引する不動産市況と経済戦略～ 大和証券株式会社 エクイティ調査部 担当部長 木野内 栄治	総合・複合 オリックス不動産投資法人(8954) オリックス・アセットマネジメント株式会社 代表取締役社長 亀本 由高氏	総合・複合 積水ハウス・リート投資法人(3309) 積水ハウス・アセットマネジメント株式会社 取締役 不動産統括部担当 坂本 光司氏	総合・複合 平和不動産リート投資法人(8966) 平和不動産アセットマネジメント株式会社 代表取締役社長 市川 隆也氏	総合・複合 Oneリート投資法人(3290) みずほリートマネジメント株式会社 代表取締役社長 橋本 幸治氏
第2会場(18F)	特別講演 年後半の株式市場の見通し 大和証券株式会社 投資情報部 担当部長 野間口 毅	総合・複合 大和ハウスリート投資法人(8984) 大和ハウス・アセットマネジメント株式会社 代表取締役社長 土田 耕一氏	オフィス ケネディクス・オフィス投資法人(8972) ケネディクス不動産投資顧問株式会社 取締役最高業務執行者 竹田 治朗氏	住宅 コンフォリア・レジデンシャル投資法人(3282) 東急不動産リート・マネジメント株式会社 執行役員コンフォリア運用本部長 伊澤 毅洋氏	オフィス いちごオフィスリート投資法人(8975) いちご投資顧問株式会社 常務執行役 兼 オフィスリート本部長 深澤 真一氏
第3会場(18F)	特別講演 J-REITセクター別投資妙味 早稲田大学 大学院経営管理研究科 教授 川口 有一郎氏	オフィス ジャパンリアルエステイト投資法人(8952) ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社 取締役常務執行役員企画部長 吉田 竜太氏	物流 GLP投資法人(3281) GLPジャパン・アドバイザーズ株式会社 代表取締役社長 辰巳 洋治氏	総合・複合 トーセイ・リート投資法人(3451) トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社 取締役 REIT運用本部長 北島 敬義氏	商業 日本リテールファンド投資法人(8953) トーセイ・アセット・リアルティ株式会社 取締役 REIT運用本部長 荒木 慶太氏
第4会場(17F)	特別講演 J-REIT市場の現状と今後の見通し アセットマネジメントOne株式会社 株式運用グループ REIT担当ファンドマネジャー 伊藤 昌哉氏	住宅 日本賃貸住宅投資法人(8986) 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント 代表取締役社長 東野 豊氏	総合・複合 ヒューリックリート投資法人(3295) ヒューリックリートマネジメント株式会社 代表取締役社長 時田 榮治氏	総合・複合 投資法人みらい(3476) 三井物産・イテラパートナーズ株式会社 代表取締役社長 菅沼 通夫氏	

日	7月8日(日)				
時間	12:30~13:00	13:30~14:00	14:15~14:45	15:00~15:30	15:45~16:15
第1会場(17F)	18Fの特別講演を同時中継(音声・スライド)				
第2会場(18F)	特別講演 激動の日本経済、これからどうなる? 獨協大学経済学部教授 経済アナリスト 森永 卓郎氏	住宅 アドバンス・レジデンス投資法人(3269) ADインベストメント・マネジメント株式会社 代表取締役社長 高坂 健司氏	総合・複合 東急リアル・エステート投資法人(8957) 東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社 代表取締役執行役員社長 柏崎 和義氏	商業 ケネディクス商業リート投資法人(3453) ケネディクス不動産投資顧問株式会社 取締役最高業務執行者(COO) 商業リート本部長 浅野 晃弘氏	住宅 スタートプロシード投資法人(8979) スタートアセットマネジメント株式会社 代表取締役 平出 和也氏
第3会場(18F)		商業 イオンリート投資法人(3292) イオン・リートマネジメント株式会社 代表取締役社長 塩崎 康男氏	物流 CREロジスティクスファンド投資法人(3487) CREリートアドバイザーズ株式会社 代表取締役 伊藤 毅氏	ヘルスケア 日本ヘルスケア投資法人(3308) 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社 代表取締役副社長 篠塚 裕司氏	オフィス 大和証券オフィス投資法人(8976) 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社 代表取締役副社長 篠塚 裕司氏
			商業 フロンティア不動産投資法人(8964) 三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社 取締役財務部長 岩本 貴志氏	オフィス グローバル・ワン不動産投資法人(8958) グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社 投信業務部長 山崎 弦氏	

お申込み多数の場合は抽選となり、参加できないこともございます。また、参加いただける場合も各講演は事前登録制で、お申込みが定員を超えた講演は同時開催の他の講演に振り替え登録となり、ご希望の講演が視聴できないことがございますので、あらかじめご了承ください。

●投資法人の講演の主催は、各投資法人の資産運用会社になります。●大和証券グループ各社が行うセミナーでは、ご紹介する商品等の勧誘を行うことがあります。●天候等によりやむを得ず開催を中止・中断する場合がございます。■大和証券が講師を務めるセミナーでご紹介する商品等にご投資いただく際には、所定の手数料や諸経費等をご負担いただく場合があります(なお、手数料や諸経費等の額は、その時々々の市場状況・お取引の内容等に応じて決定されるため、あらかじめ記載することはできません)。各商品等には金利水準、為替相場、株式相場、不動産相場、商品相場等の変動に伴い、金融商品の市場価格が変動することなどによって、損失が生じるおそれがあります。また、お取引の内容によっては、損失の額が差し入れていただいた担保や委託保証金の額を上回るおそれがあります。■お申込みの際にいただいた個人情報は、大和証券、大和インベスター・リレーションズまたは関連会社、提携会社の取扱商品・サービス等のお客さまへのご案内、および商品開発やサービスの向上のために利用させていただくことがございますので、あらかじめご了承ください。■商号等:大和証券株式会社 金融商品取引業者 関東財務局長(金商)第108号 加入協会:日本証券業協会、一般社団法人日本投資顧問業協会、一般社団法人金融先物取引業協会、一般社団法人第二種金融商品取引業協会